



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ГАЗИ БАБА
С К О П Ј Е

СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
Одделение за урбанистичко планирање
Бр. 28-3/1993/6-2 од 16.10.2018 год.

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ 871/2018

ДУП: Градска четврт С 17, Блок 1 Општина Гази
Баба Скопје.

Одлука бр: 09-828/6 од 14.03.2017 год

Плански период 2015-2020

Намена на градба: Г1- Тешка и загадувачка
индустрија

Ул.

КО Гази Баба

КП 2379/1, 2378/1

ДЛ 153,154

М 1: 1000

ИЗВОДОТ ЗА: Градска четврт С17 Блок1, Број на парцела 1.6

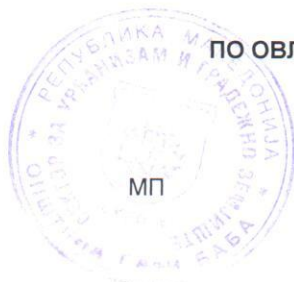
СОДРЖИ:

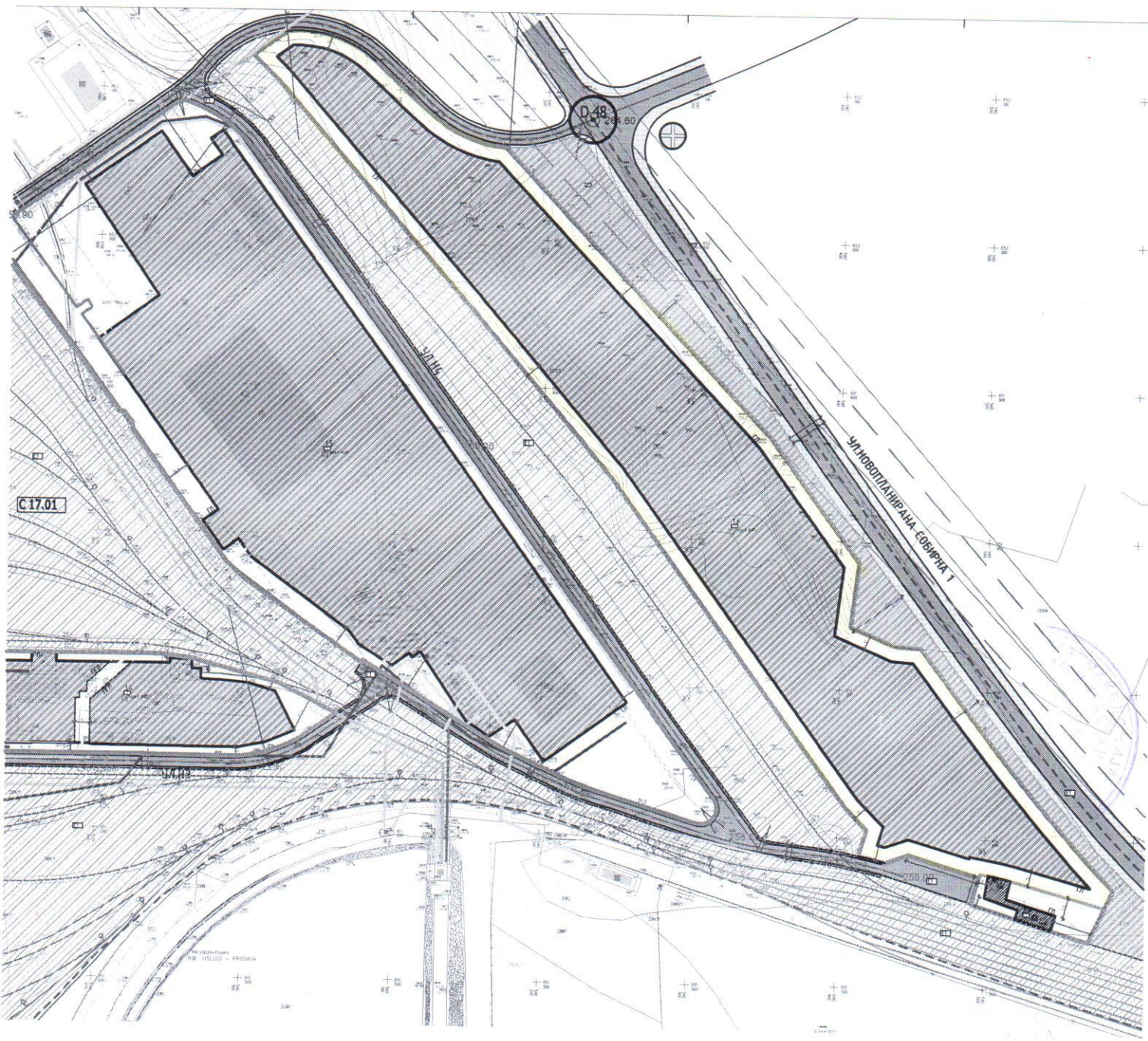
1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

- Заверена копија од синтезен план во идентична форма
- Нумерички показател

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА ГРАДОНАЧАЛНИК

Станојловиќ Снежана





C17.01

D.48

УПРЯМЛЕНА ДВИЖЕНИЕ 1

УПРЯМЛЕНА ДВИЖЕНИЕ

УПРЯМЛЕНА ДВИЖЕНИЕ

ТАБЕЛА 1 - НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ

S 17 BLOK 1										
БЛОК	БРОЈ НА ПАРЦЕЛА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНА СОГЛАСНО ТАБЕЛА 2 ОД ПРАВИЛНИКОТ ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБ.ПЛАН.	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ №1	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА №2	МАКСИМАЛНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА ВО УТВРДЕНИОТ ПРОСТОР ЗА ГРАДБА	ВКУПНО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА ПО НИВОА	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТЕНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ %
1	1.1	Г1-тешка и загадувачка индустрија	Д1,Д2,Д4,Б4,В2,Г2,Г3,Г4 макс.вкупен збир 49%	П+2	според АУП (согласно технолошки процес)	126,510	95,957	143,936	1.14	75.85%
	1.2	Г1-тешка и загадувачка индустрија	Д1,Д2,Д4,Б4,В2,Г2,Г3,Г4 макс.вкупен збир 49%	П+2	според АУП (согласно технолошки процес)	67,100	61,743	92,615	1.38	92.02%
	1.3	Г1-тешка и загадувачка индустрија	Д1,Д2,Д4,Б4,В2,Г2,Г3,Г4 макс.вкупен збир 49%	П+2	според АУП (согласно технолошки процес)	168,228	141,871	212,807	1.26	84.33%
	1.4	Г1-тешка и загадувачка индустрија	Д1,Д2,Д4,Б4,В2,Г2,Г3,Г4 макс.вкупен збир 49%	П+2	според АУП (согласно технолошки процес)	15,381	10,113	15,170	0.99	65.75%
	1.5	Г1-тешка и загадувачка индустрија	Д1,Д2,Д4,Б4,В2,Г2,Г3,Г4 макс.вкупен збир 49%	П+2	според АУП (согласно технолошки процес)	84,449	59,114	88,671	1.05	70.00%
	1.6	Г1-тешка и загадувачка индустрија	Д1,Д2,Д4,Б4,В2,Г2,Г3,Г4 макс.вкупен збир 49%	П+2	според АУП (согласно технолошки процес)	66,996	46,897	70,346	1.05	70.00%
	1.7	Е2-комунална супраструктура ТЖ	/	П	според АУП (согласно технолошки процес)	2,008	544	544	0.27	27.09%
	1.8	Г1-тешка и загадувачка индустрија	Д1,Д2,Д4,Б4,В2,Г2,Г3,Г4 макс.вкупен збир 49%	П+2	според АУП (согласно технолошки процес)	4,633	1,944	2,916	0.63	41.96%
	1.9	Е2-комунална супраструктура Е	/	П	постоечка	2,625	1,412	1,412	0.54	53.79%
	1.10	Е2-комунална супраструктура МРС	/	П	постоечка	375	240	240	0.64	64.00%
	1.11	Е2-комунална супраструктура МРС	/	П	постоечка	183	106	106	0.58	57.92%
	1.12	Е3-некомпатибилна инфраструктура ПС	/	П	според АУП (согласно технолошки процес)	12,561	8,793	8,793	0.70	70.00%
	1.13	Е3-комунална супраструктура ТС	/	П	според АУП (согласно технолошки процес)	3,890	1,928	1,928	0.50	49.56%
ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ					910,830.00	ВКУПНО	430,662	639,482	0.70	47.28%

ОСКРСНИИИ

ВИД НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН